



- Vi bliver på vores nuværende areal – bevare vores "aftryk" indenfor arealet, og afstår ikke areal
- Vi skal ikke "forhandle" omstændigheder igennem, for at kunne gennemføre byggeriet
- Vi gør os ikke afhængige af andres meninger eller beslutninger
- Vi kan påbegynde planlægning og projektering umiddelbart
- Vi kan bygge med økonomisk sikkerhed i eget tempo og efter egen plan
- Området omkring os kan transformeres og udvikles uden indflydelse på vores klubhus
- Vi bevarer arealet ved ungdomsafdelingen til senere udvikling

Men

- Vi får ikke den fysiske nærhed imellem hovedklubben og jolle- ungdomsafdeling, og vi kommer ikke tættere på sejlsportscenteret og dets aktiviteter